



## PROPOSTA DE PREÇOS

Fortaleza, 27 de AGOSTO de 2024

A PREFEITURA MUNICIPAL DE PACOTI -CE  
ATT:COMISSÃO DE ENGENHARIA

OBJETO: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPA.

A EMPRESA NX EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ Nº 33.782.002/0001-39, COM ENDEREÇO A RUA. MACEIÓ, Nº1154, HENRIQUE JORGE – FORTALEZA CEP: 60.521-105, EMAIL:ADMNXEMPREENDIMENTOS@GMAIL.COM OU NXEMPREENDIMENTOSNX@GMAL.COM, TELEFONE: (85)99766-23-84, POR INTERMÉDIO DE SEU REPRESENTANTE LEGAL O SR. FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER, PORTADOR(A) DA CARTEIRA DE IDENTIDADE Nº 20078107541 E DO CPF 055.927.463-77,DECLARA QUE:

CONSTITUI OBJETO DA PRESENTE PROPOSTA: FORMAÇÃO DO PREÇO:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR
01	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPA.	R\$ 90.566,38
VALOR GLOBAL POR EXTENSO	R\$ ( NOVENTA MIL, QUINHENTOS E SESENTA E SEIS REAIS E TRINTA E OITO CENTAVOS ).	

Informamos que a validade da proposta é de 90 (Noventa dias), contados da data da sua apresentação.

Prazo de execução e de 60 (Sessenta dias), contando a partir da assinatura de contrato.

No preço estão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do serviço.

O objeto cotado atende todas as exigências do edital e seus anexos, relativas as especificações e características, inclusive técnicas e que estamos de pleno acordo com todas as condições estabelecidas.

FRANCISCO NICOLAS LIMA  
Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER:05592746377  
Dados: 2024.08.27 13:08:26 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER  
CPF: 055.927.463 - 77  
SOCIO PROPRIETARIO

IAGO FERREIRA DO VALE  
Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE NETO:07314024308  
Dados: 2024.08.27 13:08:39 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE NETO  
CPF: 073.140.243-08  
RESPONSAVEL TECNICO

**NX EMPREENDIMENTOS LTDA.**  
FONE: (85) 99766-2384 / (85) 99153-3636  
EMAIL:NXEMPREENDIMENTOSNX@GMAIL.COM  
RUA MACEIO 1153 – HENRIQUE JORGE



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ
DESCRIÇÃO: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ
LOCAL: PRAÇOTEUE
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE PRAÇOTEUE

DATA: 27/05/2024
BDI: 23,70%
REDE: VERBA
RECEITA: DESPESAS DE DESPESAS DE INICIACAO
RECURSOS: 64.445,47



Table with columns: ITEM, CÓDIGO, DESCRIÇÃO, QUANTIDADE, UNID, VALOR UNITÁRIO, VALOR TOTAL. Includes sections for ADMINISTRAÇÃO LOCAL, PAREDES E REVESTIMENTOS, PISO, COBERTURA E TETO, PORTAS E JANELAS, INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CALÇADA, and PINTURAS.

Francisco Nicolás Lima Xavier
Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA
XAVIER:05592746377
Data: 2024.08.27
10:15:03 -03'00'

Iago Ferreira do Vale
Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE
NETO:07314024308
Data: 2024.08.27
10:16:23 -03'00'





### RESUMO DO ORÇAMENTO

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	DATA :	27/05/2024	BDI :	23,76%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	FORTE:	VERSO:	MORA:	REB:
LOCAL:	PACOTI/CE	SEINFRA:	029.1 COM DESONERAÇÃO	04,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PACOTI/CE				

1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 4.229,75	4,67
2	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 24.703,26	27,27
3	PISOS	R\$ 6.634,34	7,32
4	COBERTURA E TETO	R\$ 23.408,97	25,84
5	ESQUADRIAS	R\$ 13.031,44	14,39
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 1.794,72	1,98
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.409,10	1,56
8	CALÇADA	R\$ 8.965,86	9,90
9	PINTURAS	R\$ 6.388,92	7,07
	VALOR BDI TOTAL:	R\$ 17.391,66	100,00
	VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 73.174,73	
	VALOR TOTAL:	R\$ 90.566,39	

IAGO  
FERREIRA  
DO VALE  
NETO:07314  
024308

Assinado de forma  
digital por IAGO  
FERREIRA DO VALE  
NETO:0731402430  
8  
Dados: 2024.08.27  
10:17:02 -03'00'

FRANCISCO  
NICOLAS  
LIMA  
XAVIER:0559  
2746377

Assinado de forma  
digital por  
FRANCISCO NICOLAS  
LIMA  
XAVIER:05592746377  
Dados: 2024.08.27  
10:17:19 -03'00'





### RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	DATA :	27/05/2024	BDI :	23,76%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	UNIDADE:	VEREADOR	NOVA:	MES
LOCAL:	PACOTICE	SEINFRA:	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PACOTICE				



#### 1.1. COM-54286574 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
IB500	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,21624000	R\$ 6.171,03	R\$ 1.334,42
IB584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,12024000	R\$ 17.320,01	R\$ 2.083,28
TOTAL Mto de Obra:						R\$ 3.417,70
VALOR:						R\$ 3.417,70

#### 2.1. C1076 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,04800000	R\$ 24.1600	R\$ 1.1607
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 18.4600	R\$ 8.8608
TOTAL Mto de Obra:						R\$ 10.028
VALOR:						R\$ 10,02

#### 2.2. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	R\$ 81,0100	R\$ 0,4942
I0905	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	R\$ 0,6900	R\$ 1,6767
TOTAL Material:						R\$ 2,1709
Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08600000	R\$ 24.1600	R\$ 2,0394
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,14400000	R\$ 18,4600	R\$ 2,6582
TOTAL Mto de Obra:						R\$ 4,6976
VALOR:						R\$ 7,15

#### 2.3. C3023 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3 (M2)

Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 24.1600	R\$ 13,9162
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 18,4600	R\$ 10,6330
TOTAL Mto de Obra:						R\$ 24,5492
Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02000000	R\$ 1.008,9100	R\$ 20,1782
TOTAL Serviço:						R\$ 23,1762
VALOR:						R\$ 44,73

#### 2.4. C3408 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 24.1600	R\$ 13,9162
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 18,4600	R\$ 10,6350
TOTAL Mto de Obra:						R\$ 24,5492
Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	R\$ 611,0600	R\$ 15,2765
TOTAL Serviço:						R\$ 15,2765
VALOR:						R\$ 33,83

#### 2.5. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-S/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
IB508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	9,00000000	R\$ 2,3500	R\$ 18,8000
IB500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAJORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-S/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 51,2700	R\$ 56,3970
TOTAL Material:						R\$ 75,1970
Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,89120000	R\$ 24.1600	R\$ 16,6964
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,89120000	R\$ 18,4600	R\$ 12,7090
TOTAL Mto de Obra:						R\$ 29,4054
VALOR:						R\$ 104,65

#### 2.6. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0119	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,87600000	R\$ 8,3700	R\$ 4,2061
TOTAL Material:						R\$ 4,2061
Item de Ocorr.	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 24,1600	R\$ 4,6387
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,10200000	R\$ 18,4600	R\$ 3,5443
TOTAL Mto de Obra:						R\$ 8,1830
VALOR:						R\$ 12,49

**3.1. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)**

Material	QNTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
16506	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	9,00000000	R\$ 7,3500	
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	R\$ 51,2700	
TOTAL Material:					R\$ 78,1970	
Mto de Obra:						
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,57600000	R\$ 24,1600	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,57800000	R\$ 10,6300	
TOTAL Mto de Obra:					R\$ 24,5400	
VALOR:						R\$ 99,75



**3.2. C2828 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 6mm E 10mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)**

Material	QNTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,67800000	R\$ 8,3700	
TOTAL Material:					R\$ 4,3061	
Mto de Obra:						
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,10200000	R\$ 24,1600	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 10,4600	
TOTAL Mto de Obra:					R\$ 8,1830	
VALOR:						R\$ 12,49

**4.1. C4460 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA) (M2)**

Material	QNTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10403	CAIBRO DE 2"x1"	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 6,2000	
10519	LINHA DE MASSARANDUBA 12 x 6 CM (5" x 2 1/2")	SEINFRA	M	1,33000000	R\$ 25,2900	
11724	PREÇO	SEINFRA	KG	0,12000000	R\$ 16,4800	
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 1X5CM	SEINFRA	M	3,50000000	R\$ 1,6700	
TOTAL Material:					R\$ 61,1500	
Mto de Obra:						
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,96000000	R\$ 19,1000	
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,96000000	R\$ 24,1600	
TOTAL Mto de Obra:					R\$ 41,9200	
VALOR:						R\$ 104,69

**4.2. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)**

Material	QNTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12043	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,6900	
TOTAL Material:					R\$ 4,1400	
Mto de Obra:						
12391	PEDEIRO	SEINFRA	H	1,05800000	R\$ 24,1600	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	1,05800000	R\$ 19,4900	
TOTAL Mto de Obra:					R\$ 45,0000	
VALOR:						R\$ 49,15

**4.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)**

Material	QNTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	R\$ 115,9000	
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,9300	
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	R\$ 0,6900	
TOTAL Material:					R\$ 9,8147	
Mto de Obra:						
12391	PEDEIRO	SEINFRA	H	0,28800000	R\$ 24,1600	
12543	SERVEnte	SEINFRA	H	0,30720000	R\$ 18,4600	
TOTAL Mto de Obra:					R\$ 12,49	
VALOR:						R\$ 13,44

**4.4. C0386 BEIRAL DE MADEIRA DE (2 X 8)cm, INCLUSIVE PINTURA (M)**

Material	QNTD	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11100	FSMAI TF SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,06000000	R\$ 30,9000
11829	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) DE 2X8CM	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 4,3000
TOTAL Material:					R\$ 8,2400
Mto de Obra:					
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 19,1000
TOTAL:					R\$ 9,1600



10345	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 19,1000	R\$ 3,6672
10408	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 24,1600	R\$ 11,6968
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,3640
					VALOR:	R\$ 30,66



**4.5. C1054 DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PVC (M2)**

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	0,07200000	R\$ 24,1600	R\$ 1,7305
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,72000000	R\$ 10,4600	R\$ 13,2012
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 15,0307
					VALOR:	R\$ 15,03

**4.6. C4470 FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)**

Materia	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10239	FORRO PVC - MODULADO (618x1250)mm C/ PERFIL "T" EM ALUMÍNIO (INSTALADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 30,6900	R\$ 30,6900
					TOTAL Material:	R\$ 30,6900
					VALOR:	R\$ 30,69

**5.1. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)**

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07680000	R\$ 24,1600	R\$ 1,8555
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,76800000	R\$ 10,4600	R\$ 14,1773
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 16,0328
					VALOR:	R\$ 16,03

**5.2. C4428 PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)**

Materia	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	R\$ 45,3600	R\$ 90,7200
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	R\$ 507,4200	R\$ 507,4200
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 380,0600	R\$ 380,0600
					TOTAL Serviço:	R\$ 1.038,2000
					VALOR:	R\$ 1.038,20

**5.3. C1972 PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0,90X2,10)m E=10mm (CJ)**

Materia	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10239	BUCHA PARA PIVOTANTE DE DOBRADIÇA REF. 1201	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 8,4100	R\$ 10,9330
11034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 43,5400	R\$ 56,6020
11036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 35,9600	R\$ 46,7460
11152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 133,3600	R\$ 173,3940
11525	MOLA HIDRÁULICA P/PORTA DE VIDRO (1012)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 747,2700	R\$ 971,4510
11743	PUXADOR CONCHA (1806)	SEINFRA	UN	1,30000000	R\$ 13,8100	R\$ 17,9530
12258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2,45700000	R\$ 409,2700	R\$ 1.005,5764
					TOTAL Material:	R\$ 2.282,6674
					VALOR:	R\$ 2.282,66

**5.4. C3543 MUTIRÃO MISTO - JANELA TIPO FICHA (1,40X1,10)m - MADEIRA MISTA - COMPLETA (UN)**

Materia	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10109	ARZIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01080000	R\$ 81,0100	R\$ 0,8837
10108	BATEDOR DE MADEIRA MISTA 2 X 2 CM (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	3,85000000	R\$ 2,6800	R\$ 9,7820
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,9300	R\$ 1,5966
10305	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R\$ 0,6800	R\$ 1,1688
10114	DOBRADIÇA DE FERRO TIPO CRUZ (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	4,00000000	R\$ 2,7800	R\$ 11,1200
10115	FERROLHO DE FERRO CHATO DE 3" (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	2,00000000	R\$ 3,4100	R\$ 6,8200
10109	FORRAMENTO LISO 10 X 3 CM MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	3,85000000	R\$ 14,3600	R\$ 55,1440
10110	JANELA TIPO FICHA 1,40 X 1,00 M MADEIRA MISTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 74,4300	R\$ 74,4300
10111	MATA JUNTA (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	M	1,10000000	R\$ 4,0900	R\$ 4,4990
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,3530	R\$ 2,8240
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R\$ 16,4800	R\$ 3,2960
11910	TACC PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,7100	R\$ 0,6400
					TOTAL Material:	R\$ 171,4861
					VALOR:	R\$ 171,4861
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 118,4470
					VALOR:	R\$ 294,93

**5.5. C4630 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)**

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
10496	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,80000000	R\$ 24,1600	R\$ 91,9680
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,34400000	R\$ 24,1600	R\$ 32,4704
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 118,4470
					VALOR:	R\$ 294,93





Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0142	JANELA ALUMÍNIO BASCULANTE 100 X 100 CM (AXL)	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 404,6600	R\$ 404,6600
TOTAL Material:					R\$ 404,6600	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 24,1600	R\$ 57,9840
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	1,44000000	R\$ 18,4600	R\$ 26,5824
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 84,5664	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0164	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	MS	0,02100000	R\$ 1.008,9100	R\$ 21,1871
TOTAL Serviço:					R\$ 21,1871	
VALOR:					R\$ 510,41	

**6.1. C0348 BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 229,9300	R\$ 229,9300
I0406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 252,6000	R\$ 252,6000
I1091	ENGATE CROMADO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,8900	R\$ 21,8900
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,58000000	R\$ 0,3500	R\$ 0,1900
I1579	PARAFUSO CROMADO P/FIXAÇÃO SANITARIOS, INCLUSIVE PORÇA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 9,1100	R\$ 18,2200
I1925	TAMPA PLÁSTICA PARA BACIA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 35,7900	R\$ 35,7900
TOTAL Material:					R\$ 553,6200	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,92000000	R\$ 19,1000	R\$ 36,6720
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,92000000	R\$ 23,4800	R\$ 45,0816
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 81,7536	
VALOR:					R\$ 640,38	

**6.2. C1990 PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I1712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 40,0100	R\$ 40,0100
TOTAL Material:					R\$ 40,0100	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 24,1600	R\$ 11,5968
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,5968	
VALOR:					R\$ 51,61	

**6.3. C4670 PORTA PAPEL METÁLICO (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 21,5000	R\$ 21,5000
TOTAL Material:					R\$ 21,5000	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 24,1600	R\$ 11,5968
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,5968	
VALOR:					R\$ 33,10	

**7.1. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I035H	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R\$ 2,0600	R\$ 24,8000
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 1,8700	R\$ 1,8700
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X90MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 10,8600	R\$ 10,8600
I0957	CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,6500	R\$ 2,6500
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R\$ 10,7600	R\$ 1,0760
I1073	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 4,4300	R\$ 13,2900
I1105	ESPALHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 2,8100	R\$ 2,8100
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R\$ 0,7300	R\$ 2,1900
I1282	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 23,9800	R\$ 23,9800
I1409	LUVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 1,1400	R\$ 2,2800
TOTAL Material:					R\$ 85,8860	
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	4,00000000	R\$ 19,1000	R\$ 76,4000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	2,88000000	R\$ 24,1500	R\$ 69,5520
I2543	SERVEANTE	SEINFRA	H	2,40000000	R\$ 18,4600	R\$ 44,3040
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 188,2560	
VALOR:					R\$ 254,47	

**7.2. C4945 LUMINÁRIA CILÍNDRICA DE SOBREPOR COM SOQUETE E-27, ANEL DE ARREMETA EM ALUMÍNIO ANODIZADO E PINTADO POR PROCESSO ELETROSTÁTICO, COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO, CONTROLE ANTIOFUSCAMENTO E LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA 1 X 15W - COMPLETA (UN)**

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------



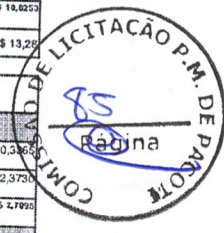




10345	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,19200000	R\$ 19,1000	R\$ 3,6672
12305	PINTOR	SEINFRA	H	0,28800000	R\$ 24,1600	R\$ 6,9581
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 10,6253
					VALOR:	R\$ 13,28

9.3. C1907 PINTURA DE PISO INTERNO/EXTERNO. C/TINTA BASE RESINA ACRÍLICA-QUARTZO.2 DEMÃOS (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10154	ACIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 8,7300	
12083	TINTA ACRÍLICA C/QUARTZO P/PISO	SEINFRA	L	0,21000000	R\$ 11,3030	
					TOTAL Material:	R\$ 2,7890
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12305	PINTOR	SEINFRA	H	0,48000000	R\$ 24,1600	
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,38400000	R\$ 18,4800	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 18,4800
					VALOR:	R\$ 21,39



9.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10035	AGUARRAS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R\$ 19,8700	
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R\$ 30,6030	
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R\$ 15,6800	
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R\$ 0,6600	
					TOTAL Material:	R\$ 6,9412
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10345	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,33600000	R\$ 19,1000	
12305	PINTOR	SEINFRA	H	0,38100000	R\$ 24,1600	
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 14,6950
					VALOR:	R\$ 23,74

FRANCISCO NICOLAS LIMA  
 XAVIER:05592746377  
 746377  
 Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA  
 Dados: 2024.08.27 10:18:23 -03'00'

IAGO FERREIRA DO VALE  
 NETO:07314024308  
 4308  
 Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE  
 Dados: 2024.08.27 10:18:37 -03'00'



### RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	DATA:	27/05/2024	BDI:	23,76%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	PACOTI/CE	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	17,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PACOTI/CE				

#### COM-54256574 ADMINISTRAÇÃO DA OBRA (%)

Item da Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18530	ENCARREGADO GERAL/MESTRE DE OBRAS	SEINFRA	MÊS	0,21824000	R\$ 6.171,03	R\$ 1.334,42
18584	ENGENHEIRO JUNIOR	SEINFRA	MÊS	0,12024000	R\$ 17.326,31	R\$ 2.083,28
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3.417,70
					VALOR:	R\$ 3.417,70

IAGO FERREIRA DO VALE  
NETO:0731402430  
24308

Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE  
NETO:0731402430  
Dados: 2024.08.27 10:18:47 -03'00'

FRANCISCO NICOLAS LIMA  
XAVIER:05592746377  
746377

Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA  
XAVIER:05592746377  
Dados: 2024.08.27 10:18:58 -03'00'







### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	DATA:	07/05/2024	BDI:	23,76%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	FONTE:	VEREADO	HORA:	MES
LOCAL:	PACOTI/CE	SEM-FRA	02h:1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,40%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PACOTI/CE				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	QUINZENA	QUINZENA	Total parcelat
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 4.229,75	50,00%	50,00%	100,00%
			R\$ 2.114,88	R\$ 2.114,87	R\$ 4.229,75
2	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 24.703,28	30,00%	20,00%	100,00%
			R\$ 19.762,82	R\$ 4.940,66	R\$ 24.703,28
3	PISOS	R\$ 6.634,34	80,00%	20,00%	100,00%
			R\$ 5.307,47	R\$ 1.326,87	R\$ 6.634,34
4	COBERTURA E TETO	R\$ 23.408,97	100,00%		100,00%
			R\$ 23.408,97		R\$ 23.408,97
5	ESQUADRIAS	R\$ 13.031,44		100,00%	100,00%
				R\$ 13.031,44	R\$ 13.031,44
6	INSTALAÇÕES HIDROSSANTÁRIAS	R\$ 1.794,72		100,00%	100,00%
				R\$ 1.794,72	R\$ 1.794,72
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 1.409,10		100,00%	100,00%
				R\$ 1.409,10	R\$ 1.409,10
8	CALÇADA	R\$ 8.965,86		100,00%	100,00%
				R\$ 8.965,86	R\$ 8.965,86
9	PINTURAS	R\$ 6.388,92		100,00%	100,00%
				R\$ 6.388,92	R\$ 6.388,92
		R\$ 90.589,38	R\$ 50.593,94	R\$ 39.972,44	R\$ 90.566,38
			R\$ 50.593,94	R\$ 39.972,44	R\$ 90.566,38



FRANCISCO  
NICOLAS  
LIMA  
XAVIER:05592  
746377

Assinado de forma  
digital por  
FRANCISCO NICOLAS  
LIMA  
XAVIER:05592746377  
Dados: 2024.08.27  
10:19:08 -03'00'

IAGO  
FERREIRA  
DO VALE  
NETO:07314  
024308

Assinado de forma  
digital por IAGO  
FERREIRA DO VALE  
NETO:0731402430  
8  
Dados: 2024.08.27  
10:19:19 -03'00'



### COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	DATA:	27/05/2024	BDI:	23,76%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	FONTE:	VERBA:	MOEDA:	MES:
LOCAL:	PACOTI/CE	SEINFRA:	029.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PACOTICE				

COD	DESCRIÇÃO	%
<b>BENEFICIO</b>		
S + G	SEGURO/GARANTIA	0,74
L	LUCRO	7,30
	<b>TOTAL</b>	<b>8,04</b>

<b>DESPESAS INDIRETAS</b>		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,67
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,21
R	RISCOS	0,97
	<b>TOTAL</b>	<b>6,85</b>

<b>IMPOSTOS</b>		
	COFINS	3,00
	IBS	3,00
	PIS	0,65
	<b>TOTAL</b>	<b>6,65</b>

BDI = 23,76%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L) - 1}{(1 - I)}$$



**IAGO FERREIRA DO VALE**  
 NETO:073148  
 024308

Assinado de forma digital por IAGO FERREIRA DO VALE  
 NETO:0731402430  
 Dados: 2024.08.27 10:19:30 -03'00'

**FRANCISCO NICOLAS LIMA**  
 XAVIER:0557  
 92746377

Assinado de forma digital por FRANCISCO NICOLAS LIMA XAVIER:0559274637  
 Dados: 2024.08.27 10:19:43 -03'00'





### TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	DATA:	27/05/2024	BDI:	23,76%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DA COMUNIDADE MACAPÁ	MONTE:	VEREÃO	HORA:	MES
LOCAL:	PACOTICE	SEM-FRA	028:1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PAÇOTICE				

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,80	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,80	0,80
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>

<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,86
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,58
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente do Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	12,36	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>48,36</b>	<b>19,04</b>

<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Deposito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>10,70</b>	<b>8,09</b>

<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	6,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
	<b>TOTAL</b>	<b>6,58</b>	<b>3,55</b>

A + B + C + D = 84,44 47,48



FRANCISCO  
NICOLAS  
LIMA  
XAVIER:0559  
2746377

Assinado de forma  
digital por  
FRANCISCO  
NICOLAS LIMA  
XAVIER:05592746377  
Dados: 2024.08.27  
10:19:55 -03'00'

IAGO  
FERREIRA DO  
VALE  
NETO:073140  
24308

Assinado de forma  
digital por IAGO  
FERREIRA DO VALE  
NETO:07314024308  
Dados: 2024.08.27  
10:20:07 -03'00'